

**Protokół nr 4/2022
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy
w dniu 27 kwietnia 2022r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w Ośrodku Kultury w Dąbiu od godziny 13.30. Nieobecny usprawiedliwiony Wiceprzewodniczący Komisji – Robert Zieliński.

W posiedzeniu uczestniczyło 7 radnych:

1. Pan Jacek Gwóźdź – Przewodniczący Komisji,
2. Pani Anna Gwiazda – Członek Komisji,
3. Pan Remigiusz Olesiński – Członek Komisji,
4. Pan Adam Sadowski – Członek Komisji,
5. Pan Jacenty Kubica – Członek Komisji,
6. Pan Jarosław Nowak – Członek Komisji,
7. Pan Tomasz Ślęczka – Członek Komisji,

oraz

Pan Tomasz Sadłoń – Wójt Gminy Psary

Pani Marta Szymiec – Zastępca Wójta Gminy Psary,

Pani Mirella Barańska - Sorn – Sekretarz Gminy Psary,

Pani Katarzyna Bochenek – Skarbnik Gminy Psary,

Pani Lidia Ściwiarska – Dyrektor GOK w Gródkowie,

Pani Magdalena Hak – Zastępca Dyrektora GOK w Gródkowie,

Pan Łukasz Siwczyk – Prezes Spółki ZGK w Dąbiu,

Pani Anna Kotela – Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych w UG Psary,

Pani Urszula Pawlik – Naczelnik Wydz. Inwestycji i Rozwoju w UG Psary,

Pani Jolanta Gołosz – Rączka - Kierownik Ref. Gospodarki Komunalnej i Zarządzania Drogami w UG,

Pan Zbigniew Guzik - Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów w UG Psary,

Pan Rafał Kubik - Zastępca Kierownika Ref. Gospodarki Komunalnej i Zarządzania Drogami w UG.

Posiedzenie Komisji prowadził Pan Jacek Gwóźdź - Przewodniczący Komisji, który powitał gości, a następnie przedstawił porządek posiedzenia, który obejmował:

1. Analiza sprawozdań GOK-u i GBP za rok 2021.
 - a) GOK
 - b) GBP
2. Ocena przebiegu akcji z zimowym utrzymaniem dróg – naprawa nawierzchni.
3. Dostępność do obiektów gminnych przez osoby niepełnosprawne.
4. Postęp prac związany ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania.
5. Analiza materiałów na sesję.
6. Sprawy bieżące.
 - a) Roczne sprawozdanie OPS z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny.
 - b) Oficjalne stanowisko w sprawie dywersyfikacji źródeł ciepła – Ogólnopolskie Stowarzyszenie Kominki i Piece
 - c) Prezentacja firmy Green Volt z Nadarzyna nt. budowy farm fotowoltaicznych wielkopowierzchniowych.

Wolne wnioski:

- Pani Sekretarz przedstawiła Panią Jolantę Gołosz – Rączkę - Kierownik Ref. Gospodarki Komunalnej i Zarządzania Drogami.
- Radni otrzymali pisemny wykaz wszystkich obiektów na terenie gminy Psary wraz z jego administratorami.

Ad. 6 - Sprawy bieżące

W sprawach bieżących zostały poruszone następujące kwestie:

1. radny Jarosław Nowak:

- a) podziękował za spotkanie z przedstawicielami PZD w Rogoźniku, które miało miejsce w Preczowie, a dotyczyło wymalowania pasów,
- b) zgłosił problem dzików w Preczowie (mieszkańcy mieli dostać płyn odstraszający dziki)

Odpowiedzi na poruszone kwestie udzielił Pan Wójt, informując, że gmina zwróciła się do Starosty Będzińskiego o dodatkowy odstrzał dzików i ta decyzja nie została jeszcze podjęta.

Wszystkie plany łowieckie które są dostarczane do Gminy są opiniowane pozytywnie.

Uzupełnienia informacji dokonała Zastępca Wójta oraz Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych. Pani Zastępca Wójta dodała, że z uzyskanych informacji od Koła Łowieckiego Gwardia wynika, że 99% dzików wskazanych w planie łowieckim odławianych jest z terenu całej gminy, bez podziału na sołectwa. Natomiast jeśli chodzi o Koło Łowieckie Orlik to 20% dzików odławianych jest z terenu naszej gminy. Plan łowiecki obowiązuje od 1 kwietnia danego roku do 31 marca roku następnego. Jeśli chodzi o wykonanie w stosunku do planu to praktycznie jest on wykonywany w całości.

Do tematu odniósł się radny Remigiusz Olesiński.

Kontynuacja zgłoszeń radnych:

- 1. radna Anna Gwiazda poprosiła o przedstawienie na sesji Rady Gminy Psary informacji na temat budowy kanalizacji sanitarnej na ul. Kolejowej w Psarach
- 2. radny Adam Sadowski:
 - a) zapytał: czy jest plan naprawy ul. Głównej w Sarnowie, która wychodzi na DK 86,
 - b) zasygnalizował, by przeanalizować zabudowanie barierek ochronnych po obu stronach rowów przy ul. Głównej w Sarnowie na wysokości stadionu sportowego w SarnowieOdpowiedzi udzielił Zastępca Kierownika Ref. Gospodarki Komunalnej i Zarządzania Drogami.
- 3. radny Jacek Gwóźdź:
 - a) zwrócił się z prośbą poprawienia spoinowania (uzupełnienia piachem) kostki brukowej w chodniku drogi wojewódzkiej nr 913 przy posesji ul. Szosowej 38 w Strzyżowicach
 - b) zgłosił naprawę ubytków w nawierzchni jezdni ul. Belnej w Strzyżowicach
 - c) poprosił o udrożnienie dwóch kratek na ul. Belnej 89 w Strzyżowicach (woda płynie do połowy jezdni)

Wolne wnioski:

Zostało przedstawione:

- 1. Roczne sprawozdanie OPS z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny
- 2. Oficjalne stanowisko w sprawie dywersyfikacji źródeł energii

3. pismo mieszkanki Strzyżowic w sprawie przeprowadzenia wizji lokalnej na działce przy ul.....Wizja miałaaby na celu dokładne ukazanie prac koniecznych do wykonania drogi, a także ukazanie, jakie prace są konieczne do powstania inwestycji i jak bardzo ingeruje ona w obecną zabudowę i infrastrukturę działki.
Bliższe informacje i wyjaśnienia zostały przedstawione przez Panią Zastępcę Wójta i pracownika Urzędu.

Ad.1 - Analiza sprawozdań GOK-u i GBP za rok 2021.

Przewodniczący Komisji poinformował, iż Członkowie Komisji otrzymali informację na w/w temat.

Sprawozdanie z działalności merytorycznej jak i finansowej przedłożył zarówno Gminny Ośrodek Kultury jak i Gminna Biblioteka Publiczna w Psarach.

Uwag nie wniesiono.

W dalszej części posiedzenia Komisji, Pani Jolanta Piłat – przedstawiciel firmy Green Volt przedstawiła działalność firmy w zakresie budowy farm fotowoltaicznych wielkopowierzchniowych.

Do przedstawionej informacji odnieśli się i zadali pytania radni: radny Adam Sadowski, radny Remigiusz Olesiński.

Ad.2 - Ocena przebiegu akcji z zimowym utrzymaniem dróg – naprawa nawierzchni.

Przewodniczący Komisji wyjaśnił, że przedłożony materiał zawierał m.in. analizę stanu nawierzchni dróg gminnych po sezonie zimowym wraz ze skalą oceny.

Uwag nie wniesiono.

Ad.3 - Dostępność do obiektów gminnych przez osoby niepełnosprawne.

Członkowie Komisji otrzymali informację na w/w temat wraz z planem działania na rzecz poprawy zapewnienia dostępności obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy osobom ze szczególnymi potrzebami na lata 2022 – 2023.

Uwag nie wniesiono.

Ad.4 - Postęp prac związany ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania.

Temat został przedstawiony przez Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych.

Uwag nie wniesiono.

Ad.5 - Analiza materiałów na sesję.

Przystąpiono do omawiania projektów uchwał:

Pkt.6 - Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:

1. Zmiany załącznika do Uchwały Nr XXXVIII/390/2021 Rady Gminy Psary z dnia 16 grudnia 2021r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska, Sportu i Spraw Społecznych na I półrocze 2022r.

Projekt uchwały dotyczy przeniesienia z miesiąca kwietnia na miesiąc maj 2022r. tematu dotyczącego realizacji programów ekologicznych w Parku Linearnym – bieżące funkcjonowanie, nadzór.

Brak uwag.

2. *Ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach.*

Projekt uchwały przedstawiła Sekretarz Gminy, informując, że radni podejmowali w tym temacie uchwałę na sesji Rady Gminy Psary w dniu 24 lutego br. Jednakże Nadzór Prawny Wojewody Śląskiego stwierdził nieważność uchwały i po naniesieniu stosownych zapisów został przygotowany nowy projekt uchwały.

Do tematu odnieśli się: radny Tomasz Ślęczka, radny Jarosław Nowak.

Głos zabrał Pan Wójt, który zwrócił uwagę, że ostateczna decyzja należy do strażaka – jest to indywidualne świadczenie.

3. *Uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Gminy Psary na lata 2022 – 2026.*

Brak uwag.

Głos zabrał radny Adam Sadowski zwracając uwagę by precyzyjnie przygotowywać projekty uchwał, z uwagi na pojawiające się błędy.

4. *Ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej.*

Przewodniczący Komisji odniósł się do ustawy o gospodarce nieruchomościami – ustalenie i wysokość opłaty adiacenckiej zależy od wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej, natomiast wysokość opłaty adiacenckiej wynosi nie więcej niż 50% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy w drodze uchwały. Wartość nieruchomości według stanu przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej i po ich wybudowaniu określa się według cen na dzień, w którym stworzono warunki do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo na dzień stworzenia warunków do korzystania z wybudowanej drogi.

Głos zabrali: radny Tomasz Ślęczka, radny Jacenty Kubica.

5. *Ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego jej podziałem.*

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, wzrośnie jej wartość, wójt, burmistrz albo prezydent miasta może ustalić, w drodze decyzji opłatę adiacencką z tego tytułu. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala rada gminy, w drodze uchwały, w wysokości nie większej niż 30% różnicy wartości nieruchomości.

6. *Wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na terenie Gminy Psary oraz uchwalenia Regulaminu określającego zasady prowadzenia tego handlu.*

Przewodniczący Komisji poinformował, iż zgodnie z ustawą z 29 października 2021r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników miejsce do prowadzenia tego handlu wyznacza rada gminy w drodze uchwały.

Dokonana została weryfikacja dostępnych miejsc na terenie gminy stanowiących własność Gminy Psary, których lokalizacja spełnia warunki określone w cytowanej ustawie. Działka znajduje się przy stadionie sportowym w Psarach, od strony ul. Wiejskiej.

Głos zabrał Pan Wójt, który nadmienił, iż brane były pod uwagi tereny, które są własnością gminy, dobrze skomunikowane.

Brak uwag.

7. *Zmiany Uchwały Nr XXXIV/349/2021 Rady Gminy Psary z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej osobom fizycznym oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.*

Projekt uchwały przedstawiła Naczelnik Wydz. Przedsięwzięć Publicznych informując o wprowadzonych zmianach do uchwały.

Brak uwag.

8. *Zmian w budżecie na 2022r.*

Zmiany w budżecie na 2022 rok omówiła Skarbnik Gminy Pani Katarzyna Bochenek, które spowodowane są zwiększeniem dochodów związanych m.in.: z refakturowaniem usług sprzedaży energii elektrycznej dla punktów poboru związanych z działalnością wodno – kanalizacyjną; wprowadzeniem dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację zadań w ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa.

Wprowadzono nowe zadanie inwestycyjne „budowa wodociągu i kanalizacji w DW 913 – budowa przyłączy wodociągowych”.

Zwiększono plan na zadaniach: utwardzenie nawierzchni dróg gminnych kruszywem, wymiana oznakowania nazw ulic na terenie Gminy.

Przesunięcia na zadaniach: zakup samochodu pożarniczego dla OSP Psary, zakup samochodu pożarniczego dla OSP Dąbie. Zmniejszono dotację dla powiatu będzińskiego z przeznaczeniem dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Będzinie.

Zwiększono plan wydatków bieżących w celu dostosowania planu do faktycznych potrzeb. Dostosowywane są również załączniki do uchwały zgodnie z zapisami uchwały.

Brak uwag.

9. *Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.*

Zmiany mają ścisły związek ze zmianami wprowadzonymi do budżetu gminy. W szczególności zmiany dotyczą wprowadzenie przedsięwzięć wieloletnich: w zakresie budowy drogi na cmentarz w Preczowie, skomunikowanie drugiej linii zabudowy względem ul. Szkolnej w Psarach, odwodnienie ul. Spacerowej w Sarnowie – projekt.

Brak uwag.

10. *Zmiany załącznika do Uchwały Nr XXXVIII/388/2021 Rady Gminy Psary z dnia 16 grudnia 2021r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2022r.*

Projekt uchwały dotyczy konieczności dokonania zmiany planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2022r. poprzez przeniesienie z miesiąca kwietnia na maj br. tematu dotyczącego analizy sprawozdań Gminnej Biblioteki Publicznej za rok 2021 a także dodanie do miesiąca maja br. tematu dotyczącego oceny wykonania budżetu za 2021r. - absolutorium.

Brak uwag.

Dodatkowe uchwały:

11. Powołania Zespołu opiniującego kandydatów na ławników.

W związku z utworzeniem z dniem 1 kwietnia 2022r. Sądu Okręgowego w Sosnowcu obejmującego swoją właściwością miejscową i rzeczową sprawy z obszaru właściwości: Sądu Rejonowego w Będzinie, Sądu Rejonowego w Dąbrowie Górniczej, Sądu Rejonowego w Jaworznie, Sądu Rejonowego w Sosnowcu, Sądu Rejonowego w Zawierciu konieczne jest przeprowadzenie na obszarze gminy wyborów uzupełniających na ławników do orzekania w Sądzie Okręgowym w Sosnowcu. Kolegium Sądu Okręgowego w Sosnowcu ustaliło ogólną liczbę ławników, z czego do wyboru w gminie Psary przypada 1 ławnik.

Na wczorajszym posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska, Sportu i Spraw Społecznych członkowie komisji zaproponowali, aby w skład Zespołu powołać przewodniczących trzech stałych komisji Rady Gminy.

Członkowie Komisji Budżetu poparli przedstawioną propozycję składu Zespołu, tj. Krystyna Kluszczyk – Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Ochrony Środowiska, Sportu i Spraw Społecznych; Jacek Gwóźdź – Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy; Adam Adamczyk – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Brak uwag.

12. Rozpatrzenia skargi Pana H.Ś.

Temat skargi przedstawiła Pani Skarbnik – Katarzyna Bochenek. Skarga została skierowana przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach, w związku z odmową naliczenia podatku od nieruchomości gruntowej jako spadkobiercy po

Brak uwag.

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Komisji zakończył obrady.

Jacek Gwóźdź

Przewodniczący Komisji Budżetu,
Finansów i Gospodarki Gminy

Podpisy Członków Komisji:

- | | | | |
|----|---------------------|---|-------|
| 1. | Anna Gwiazda | - | |
| 2. | Jacenty Kubica | - | |
| 3. | Remigiusz Olesiński | - | |
| 4. | Adam Sadowski | - | |
| 5. | Jarosław Nowak | - | |
| 6. | Tomasz Ślęczka | - | |