

**Umowa Nr ...../2025**

zawarta w Psarach w dniu .....**2025 r.** pomiędzy:

**Gminą Psary** z siedzibą w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary reprezentowaną przez **Pana Tomasza Sadłonia - Wójta Gminy Psary**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Psary Pani Katarzyny Bochenek** zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w ..... (.....-.....),  
ul. ....

NIP: .....

REGON: .....

KRS: .....

Kapitał zakładowy: .....zł

reprezentowanym przez

1. Pana ..... – .....

2. Pana ..... – .....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej „**Stronami**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty po przeprowadzeniu postępowania RGKiZD.I.7226.6.2025, zgodnie z Zarządzeniem nr 120.7.2021 Wójta Gminy Psary z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość, bez podatku od towarów i usług, jest mniejsza niż kwota 130 000,00 zł – Strony, zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania pn.: „Dostawa i montaż 4 sztuk radarowych wyświetlaczy prędkości” zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1) oraz zaproszeniem do składania ofert (załącznik nr 2) zwanych w dalszej części również przedmiotem umowy/zamówienia.
2. Przedmiot umowy/zamówienia obejmuje dostawę i montaż 4 sztuk radarowych wyświetlaczy prędkości rzeczywistej (składających się z radarowych wyświetlaczy LED + zestawów zasilania solarnego + słupów nośnych + elementów montażowych) wraz z wszelkimi robotami i pracami towarzyszącymi (instalacja, konfiguracja, uruchomienie) niezbędnymi dla prawidłowego funkcjonowania zamontowanych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.
3. Montaż urządzeń stanowiących Przedmiot umowy wykonany będzie w Malinowicach - ul. Szkolna (droga powiatowa) – 2 sztuki ( w rejonie w rejonie Gminnego Ośrodka Kultury) oraz w Gołąszy Górnej (droga powiatowa) – 2 sztuki (naprzeciwko posesji nr 4 (okolice OSP) oraz na granicy posesji nr 17-15).

## **§ 2**

### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia **05 września 2025 roku**.
2. Termin przekazania do Zamawiającego projektów organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniami - **do dnia 14 sierpnia 2025 r.**

## **§ 3**

### **Oświadczenia i zobowiązania Stron**

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do współdziałania w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, zgodnie z podwyższonymi standardami staranności wynikającymi z zawodowego charakteru wykonywanej działalności, obowiązującymi przepisami prawa, najlepszą wiedzą Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że umowa wykonywana będzie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe, kwalifikacje oraz należytą wiedzę i doświadczenie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności (deliktowej i kontraktowej),
  - b) zapewnienia, w trakcie montażu, uprawnionego nadzoru i dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - c) wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów oraz wszystkich badań w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanego montażu,
  - d) przywrócenia terenu po wykonanym montażu do stanu pierwotnego,
  - e) wykonania wszystkich robót towarzyszących, zgodnych z prawidłową technologią wykonywania robót,
  - f) wykonania innych prac, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
  - g) przekazania Zamawiającemu kompletu certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia oraz gwarancji, kontroli i konserwacji urządzeń,
  - h) jeżeli roboty będą wymagały zapewnienia nadzoru odpowiednich zarządców dróg lub sieci uzbrojenia terenu lub wynikającego z innych uzgodnień to wykonawca taki nadzór zapewni także w przypadku, gdy będzie on odpłatny,
  - i) wykonania niezbędnych badań, prób i pomiarów, także na polecenie Zamawiającego, w celu stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót,
  - j) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia, w toku realizacji zadania, urządzeń lub też istniejących sieci uzbrojenia terenu – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt,
  - k) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego,
  - l) uregulowania sposobu postępowania z odpadami zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tj. Dz.U. 2023, poz.1587, z późn. zm.) we własnym zakresie i na własny koszt,
  - m) wykonania, we własnym zakresie i na własny koszt, projektu stałej organizacji ruchu oraz projektu czasowej organizacji ruchu na czas montażu urządzeń we wskazanych lokalizacjach oraz uzyskania zatwierdzeń ww. projektów, a także wprowadzenia zatwierdzonej organizacji ruchu w terenie. W razie konieczności Wykonawca wystąpi z wnioskami o zajęcie pasa drogowego oraz poniesie koszty jego zajęcia.
5. Wykonawca ma bezwzględny obowiązek stosowania materiałów dobrej jakości,

posiadających aprobaty techniczne, certyfikaty i wyraźne oznakowania producenta dopuszczone do użytku na terenie Polski. Przed wbudowaniem materiały będą podlegać ocenie jakościowej i winny być uzgodnione z Zamawiającym.

6. W przypadku wykonywania usług w sposób niezgodny z wyżej wymienionymi wymogami, Zamawiający ma prawo zażądać zmiany sposobu wykonywania usługi oraz usunięcia wszelkich wad na koszt Wykonawcy, w tym także jeszcze przed całkowitym ukończeniem usługi, powyższe nie wyłącza pozostałych uprawnień Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa.
7. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy, na jego pisemny wniosek, informacji i materiałów, które mogą okazać się przydatne do wykonania przedmiotu zamówienia.

#### **§ 4**

##### **Zapewnienie bezpieczeństwa i ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania, przestrzegania przepisów BHP i p.poż., przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zdarzenia spowodowane prowadzeniem robót na podstawie aktualnego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Odpowiedzialność ta obejmuje również szkody powstałe u osób trzecich.

#### **§ 5**

##### **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ..... **zł netto** (słownie: ..... groszy). Wynagrodzenie zostanie powiększone o należny podatek od towarów i usług, według stawki 23 %. Przy uwzględnieniu tej stawki łączne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie ..... **zł brutto** (słownie: ..... groszy).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym koszty realizacji wszelkich obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa, w szczególności wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia wynikające wprost z zaproszenia do składania ofert, opisu przedmiotu zamówienia, jak również koszty nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z wiedzą techniczną i technologią wykonania robót oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy w związku z realizacją przedmiotu umowy (np. koszty prac przygotowawczych, koszty związane z odbiorami wykonanych prac, przeniesienia praw autorskich).  
Niedoszacowanie albo pominięcie czy brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy obciąża Wykonawcę i nie stanowi podstawy do podwyższenia wynagrodzenia.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego Przedmiotu umowy podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego stwierdzający wykonanie Przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
4. Należność za wykonaną i odebraną bez zastrzeżeń usługę płatna będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy o numerze: .....
5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT musi posiadać następujące oznaczenie:

**Nabywca:** Gmina Psary, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, NIP:6252446773;

**Odbiorca:** Urząd Gminy Psary, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary.

oraz wskazanie numeru przedmiotowej umowy i nazwy zadania.

7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie/fakturze numer rachunku bankowego jest właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment) i wskazanym w wykazie kont bankowych na tzw. białej liście, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.), pod rygorem odmowy zapłaty.
8. Wykonawca ma prawo złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. W celu wskazania prawidłowego adresata dokumentu (faktury) należy dokonać wyboru rodzaju adresu PEF-NIP oraz wpisać numer adresu PEF-6440015167. W Przypadku składania faktur elektronicznych zapisy dotyczące faktur zwykłych stosuje się odpowiednio.

## **§ 6**

### **Odbiór końcowy przedmiotu umowy**

1. Zamawiający dokona odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy z udziałem Wykonawcy, zrealizowanego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, wymaganiami Zamawiającego określonymi w zaproszeniu do składania ofert (wraz z załącznikami) i ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest dokonać w obecności przedstawiciela Zamawiającego pierwszego, kontrolnego uruchomienia i wyregulowania dostarczonych urządzeń.
3. Wykonawca zobowiązuje się przeszkolić pracownika/ów Zamawiającego w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania z urządzeń będących przedmiotem umowy pozwalającym na samodzielne korzystanie z przedmiotu umowy.
4. Pełna odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia przedmiotu umowy do czasu dokonania odbioru końcowego spoczywa na Wykonawcy.
5. Własność przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą dokonania jego odbioru końcowego.
6. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
7. Wykonawca dostarczy instrukcje, opisy techniczne, schematy konieczne do prawidłowego korzystania z przedmiotu umowy w języku polskim.
8. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie później niż w ciągu 7 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
9. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego sporządzonego w 2 egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
10. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć najpóźniej do dnia odbioru niezbędną dokumentację potwierdzającą, że przedmiot umowy został wykonany prawidłowo oraz że zamontowane urządzenia spełniają parametry określone w zaproszeniu do składania ofert.
11. W przypadku stwierdzenia wad podczas końcowego odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w wyznaczonym w tym celu terminie, który wiąże Wykonawcę.
12. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o usunięciu wad celem wyznaczenia terminu odbioru przedmiotu umowy w zakresie uprzednio zakwestionowanym.
13. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy – do czasu ich usunięcia.
14. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
  - a) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin;
  - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne;
  - c) odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że

- Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.
15. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  16. W wypadku usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu.
  17. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, gwarancji i roszczeń odszkodowawczych.

## § 7 Gwarancja i rękojnia

1. Urządzenia będące przedmiotem umowy będą: fabrycznie nowe, wolne od obciążeń prawami osób trzecich, wolne od wad fizycznych i objęte gwarancją Wykonawcy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie i przepisach Kodeksu cywilnego. W razie rozbieżności postanowień gwarancyjnych, stosuje się warunki gwarancyjne bardziej korzystniejsze dla Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji. Wykonawcę obciążają wszelkie koszty i ryzyka związane z koniecznością usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji.
4. Przysługujące Zamawiającemu uprawnienia z tytułu gwarancji nie skutkują powstaniem po jego stronie jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne, instrukcje obsługi w języku polskim i inne dokumenty, które otrzyma od producenta urządzeń dla zapewnienia Zamawiającemu prawidłowej eksploatacji i zabezpieczenia go przed roszczeniami ze strony osób trzecich z tytułu naruszenia praw autorskich, patentowych, znaku towarowego, licencji lub innych.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 miesięcznej gwarancji** liczonej od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego stwierdzającego wykonanie usługi objętej Przedmiotem umowy bez zastrzeżeń.
7. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
8. Wszelkie naprawy będą wykonywane na koszt Wykonawcy w miejscu ich montażu. W przypadku niemożności dokonania naprawy na miejscu i konieczności dostarczenia urządzenia do punktu serwisowego wskazanego przez Wykonawcę, koszty dostarczenia uszkodzonego urządzenia do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca instalacji i jego ponowny montaż pokrywa Wykonawca.
9. Wady stwierdzone w okresie rękojmi Wykonawca usunie na własny koszt.
10. Wykonawca zapewnia, że przystąpi do naprawy gwarancyjnej sprzętu niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia telefonicznego, lub za pomocą poczty elektronicznej nie później niż w ciągu 48 godzin od zawiadomienia go o nieprawidłowościach w działaniu sprzętu, a naprawa zostanie wykonana w ciągu kolejnych 7 dni roboczych od daty przystąpienia do naprawy.
11. W przypadku, gdy przewidywany czas naprawy sprzętu będzie dłuższy niż 7 dni roboczych, Wykonawca dostarczy na własny koszt sprzęt zastępczy o co najmniej tych samych parametrach i funkcjach użytkowych.
12. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady w terminie wskazanym w ust.10 bądź niestawiennictwa na oględziny, Zamawiający może powierzyć usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez potrzeby dodatkowego wzywania albo naliczyć kary umowne.
13. Wykonawca zobowiązuje się do przeglądów i konserwacji przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym bez dodatkowych opłat.

14. Częstotliwość wykonywanych przeglądów i konserwacji zgodnie z zaleceniami producenta danego urządzenia.
15. Okres gwarancji każdorazowo zostanie przedłużony o czas wyłączenia przedmiotu umowy z eksploatacji spowodowanej uszkodzeniem nie wynikającym ze złej eksploatacji.
16. W przypadku, gdy czas naprawy uszkodzonego urządzenia będzie dłuższy niż 2 tygodnie lub jakkolwiek podzespół będzie wymagał naprawy po raz drugi w czasie okresu gwarancyjnego, lub dane urządzenie będzie wymagało naprawy po raz trzeci w okresie gwarancji Wykonawca wymieni na własny koszt naprawiane urządzenie na nowe, takie same lub inne uzgodnione z Zamawiającym, o co najmniej takich samych parametrach, funkcjonalności i standardzie z pełnym okresem gwarancji, określonym w ust.6.
17. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie przysługują w przypadku użytkowania przedmiotu umowy niezgodnie z dostarczoną instrukcją obsługi lub po dokonaniu samodzielnych napraw przez Zamawiającego, bez pisemnej zgody Wykonawcy.
18. Wszelkiego rodzaju usługi serwisowe przeglądy, wymiana części itp., od których przeprowadzenia uzależnione będzie zachowanie uprawnień z gwarancji będą wykonywane nieodpłatnie przez Wykonawcę. Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, nawet w przypadku powierzenia wszelkich czynności konserwacyjnych dowolnemu podmiotowi wybranemu przez Zamawiającego, jeżeli Wykonawca odmówił wykonania lub sfinansowania tych czynności w okresie gwarancji, a wykonanie tych czynności Wykonawca zastrzegł dla siebie lub innego wskazanego przez siebie podmiotu.
19. Strony przyjmują, że niniejsza umowa zastępuje dokumenty gwarancyjne, jeżeli Wykonawca nie dołączył w chwili odbioru końcowego dodatkowych dokumentów gwarancyjnych. Postanowienia dodatkowych dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez Wykonawcę niezgodne z niniejszą umową lub chociażby mniej korzystne dla Zamawiającego nie będą miały zastosowania.
20. Wręczenie Zamawiającemu gwarancji producenta, która może zawierać postanowienia odmienne, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy i udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
21. Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny zapewnia firma:  
.....,  
tel. ....

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - a) każdy dzień zwłoki w realizacji Przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.1 umowy – w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - b) każdy dzień zwłoki w realizacji Przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.2 umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - c) każdy dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym zgodnie z § 6 ust. 11 umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - d) każdy dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w stosunku do terminu wyznaczonego zgodnie z § 7 ust. 10 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - e) odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Kary umowne, o których mowa powyżej ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
  - a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
  - b) każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych z innych tytułów.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych – określonych w Kodeksie cywilnym – zapłaty odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeśli nie pokryją one poniesionej przez Zamawiającego szkody.
5. W razie naliczenia kary umownej, kara zostanie zapłacona przez wykonawcę w ciągu 21 dni od dnia wystąpienia o zapłatę przez Zamawiającego.
6. Nałożenie kar umownych lub ich zapłata nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy, ani z obowiązków wynikających z udzielonej przez niego gwarancji lub/i rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy.
7. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub odstąpienia od niej.
8. Strony uzgadniają, iż Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy – bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 15 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
  - a) zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej,
  - b) gdy wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
  - c) jeżeli zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 15 dni.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu z tytułu wykonania części zamówienia.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi do prac dotychczas wykonanych.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający zachowuje prawa do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje wobec Wykonawcy roszczenie odszkodowawcze, niezależnie od naliczonej kary umownej.

## **§ 10**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami powinna odbywać się w formie pisemnej w języku polskim pod rygorem nieważności. Oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeśli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została

niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami musi zawierać nazwę i numer umowy oraz powinna być dostarczana na poniższe adresy:

- a) Zamawiający: Urząd Gminy Psary, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary,
  - b) Wykonawca: .....
2. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
- a) ze strony Zamawiającego: ....., e-mail: .....@psary.pl oraz .....@psary.pl (tel. 32 2944922)
  - b) ze strony Wykonawcy: ....., e-mail: .....@.....(tel. ....)
3. W przypadku zmiany osób wskazanych w ust. 2 wystarczy pisemne zawiadomienie o tym Zamawiającego lub Wykonawcy bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksów do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na jakiegokolwiek podmiot trzeci, obciążać jej, ani w inny sposób nią rozporządzać bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wójt Gminy Psary informuje o wdrożeniu wewnętrznej procedury dokonywania zgłoszenia naruszeń prawa w Urzędzie Gminy w Psarach zawartej w Zarządzeniu nr 120.134.2024 z dnia 17.09.2024 r. zamieszczonej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej bip.psary.pl w zakładce Urząd Gminy/SYGNALE.
6. Umowa została zawarta w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
7. Załącznikami do niniejszej umowy i jej integralną część stanowią:  
Załącznik nr 1- Oferta Wykonawcy z dnia 30.04.2024 r.  
Załącznik nr 2 – Zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**