

UCHWAŁA NR XXXV/417/2017
Rady Gminy Psary
z dnia 30.11.2017r.

w sprawie : wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Sarnowie, stanowiącego własność gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2017 r., poz.1875) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.z 2016 r. , poz.2147 ze. zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Sarnowie o powierzchni 52,04 m² stanowiącego własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na okres 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wówczas wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Na nieruchomość opisaną w projekcie uchwały umowa najmu jest zawarta na okres 3 lat i wygasa z dniem 31.12.2017 r., w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.